



Kontaktperson

Miljöavdelningen
Ramona Eriksson
010-224 16 30 (gruppnummer)
skane@lansstyrelsen.se

malin.gunnarsson@eslov.se
Eslövs kommun

Dispens från biotopskyddsbestämmelserna för nedtagning av fyra alléträd på fastigheten Eslöv 53:4 i Eslövs kommun
(SWEREF 99 TM N/E:6189478/393799-6189442/393789)

Länsstyrelsens beslut

Länsstyrelsen lämnar dispens för nedtagning av fyra alléträd i enlighet med ansökan och i övrigt lämnade uppgifter.

Följande villkor gäller för beslutet:

1. Åter- och nyplantering ska ske med minst sex lövträd av inhemsk art i enlighet med bilaga 3.
2. Plantering ska ske med träd med en stamomkrets om minst 18-20 cm.
3. Om de planterade träden inte etablerar sig ska de ersättas inom tre år från det att de nyplanterade träden togs bort
4. Varje planterat träd ska förses med bevattningspåsar de fem första åren.
5. Dispensen upphör att gälla om arbetena inte påbörjas inom två år och avslutas inom fem år från den dag då detta beslut vinner laga kraft.

Länsstyrelsens bedömning

Kommunen har angett att Stora torg ska omgestaltas samt att VA- och elledningar i anslutning till träden behöver bytas ut. Två av träden har rötter som har växt in i ledningssystemet, träden behöver därför tas ner för att möjliggöra utbytet. De andra två träden är planterade i en upphöjd planteringslåda. Vid inspektion har det kunnat konstaterats att de två träden i planteringslådan saknar rotvolym på de sidor där murverket finns. Det råder därför obalans mellan rot och kronvolym.



Länsstyrelsen bedömer att omgestaltning av torget inte kan anses utgöra ett sådant särskilt skäl som kan ligga till grund för dispens. Länsstyrelsen bedömer dock att utbyte av VA- och elledningar i vissa fall kan utgöra särskilda skäl då detta bedöms utgöra ett allmänt intresse, detta förutsätter dock att utbytet inte kan genomföras utan att skada biotopen. Länsstyrelsen finner att kommunen har gjort en utredning kring trädens rotsystem och konstaterat att dessa behöver tas bort för att genomföra utbytet av ledningarna. Kommunen har även bedömt att träden inte har förutsättningar att klara en nyetablering på annan plats, en flytt av träden är således inte möjlig. Vidare finner Länsstyrelsen att träden är unga och inte har utvecklat några högre naturvärden, förutsättningarna för träden att utveckla högre naturvärden bedöms även vara begränsade med bakgrund av trädens placering. Länsstyrelsen bedömer därför att det är en större biologisk vinst i att ersätta dessa träd med nya träd. Med bakgrund av detta bedömer Länsstyrelsen att det föreligger särskilda skäl enligt 7 kap 11 § miljöbalken för att medge dispens från biotopskyddsbestämmelserna.

För att lindra den skada som uppstår ska de träd som tas ner ersättas med nya träd. Vidare finner Länsstyrelsen att nyplantering ska genomföras för att kompensera den skada som uppstår. Kommunen har lämnat förslag på var plantering kan genomföras. Tre träd planteras i direkt anslutning till Stora torg och tre träd längs Södergatan söder om torget. Planteringsåtgärderna kommer på sikt leda till att den negativa påverkan som nedtagningen innebär minskar, de nya träden bedöms även ha bättre förutsättningar att utvecklas till träd som kan hysa högre naturvärden än de nuvarande träden.

Vid en samlad bedömning finner Länsstyrelsen att dispens från biotopskyddsbestämmelserna kan lämnas för åtgärderna.

Redogörelse för ärendet

Eslövs kommun har ansökt om dispens från biotopskyddsbestämmelserna för nedtagning av fyra alléträd på fastigheten Eslöv 53:4 i Eslövs kommun. Träden är planterade 1989. Träden behöver tas ner för att kommunen ska omgestalta Stora torg samt för att möjliggöra ombyggnation av VA-och elledningar.

Lagstiftning

Vissa mindre mark- och vattenområden (biotoper) är generellt skyddade med stöd av 7 kap 11 § miljöbalken. De generellt skyddade biotoperna finns preciserade i bilaga 1 till 5 § förordningen om områdesskydd enligt miljöbalken m.m. Enligt bilagan utgör alléer en sådan biotop. Inom sådana biotoper får inga verksamheter eller åtgärder vidtas som kan skada biotopen. Avverkning av alléträd



är ett exempel på en sådan åtgärd. Om det finns särskilda skäl får länsstyrelsen i det enskilda fallet lämna dispens från förbudet.

Ett beslut om dispens får enligt 16 kap 2 § miljöbalken tidsbegränsas och förenas med villkor. Dispensen får även enligt 16 kap 9 § 3 punkten miljöbalken förenas med skyldighet att utföra eller bekosta särskilda åtgärder för att kompensera det intrång som åtgärden medför i biotopen.

Vid prövning av en ansökan om dispens eller tillstånd enligt 7 kap miljöbalken ska Länsstyrelsen göra en avvägning mellan allmänna och enskilda intressen enligt 7 kap 25 § miljöbalken. En inskränkning i enskilds rätt att använda mark eller vatten får därför inte gå längre än vad som krävs för att syftet med skyddet ska tillgodoses.

Beslutet kan överklagas hos Växjö tingsrätt, Mark- och miljödomstolen, se nedan.

Beslutet befriar dig inte från skyldigheter enligt miljöbalken i övrigt eller i annan lagstiftning.

Detta beslut har fattats av naturvårdshandläggare Ramona Eriksson.

Detta beslut har bekräftats digitalt och saknar därför namnunderskrifter

För info om hur Länsstyrelsen Skåne behandlar personuppgifter, se www.lansstyrelsen.se/dataskydd

Bilagor:

1. Översiktskarta
2. Karta med markering över träd som tas ner
3. Karta med markering där åter- och nyplantering ska ske

Kopia till:

Naturvårdsverket: registrator@naturvardsverket.se

Havs- och vattenmyndigheten: havochvatten@havochvatten.se

Kommunen: kommunen@eslov.se

Hur ni överklagar till Växjö tingsrätt, Mark- och miljödomstolen

Mottagare

Det är Växjö tingsrätt, Mark- och miljödomstolen som prövar överklagandet.

Observera dock att ni ska skicka överklagandet till skane@lansstyrelsen.se eller Länsstyrelsen Skåne, Miljöavdelningen, 205 15 Malmö.



Tid för överklagande

Överklagandet ska ha kommit in till Länsstyrelsen inom tre veckor från den dag ni fick beslutet. Om den som vill överklaga beslutet företräder det allmänna ska överklagandet dock ha kommit in tre veckor från den dag då beslutet meddelades.

Innehåll

Överklagandet ska vara skriftligt. I överklagandeskrivelsen ska ni ange:

- vilket beslut ni överklagar, beslutets datum och ärendenummer,
- hur ni vill att beslutet ska ändras,
- varför ni anser att Länsstyrelsens beslut är felaktigt.

Om ni har handlingar eller annat som stödjer er mening bör ni skicka med kopior av detta. Underteckna brevet och förtydliga namnteckningen. Lämna också er adress och telefonnummer.

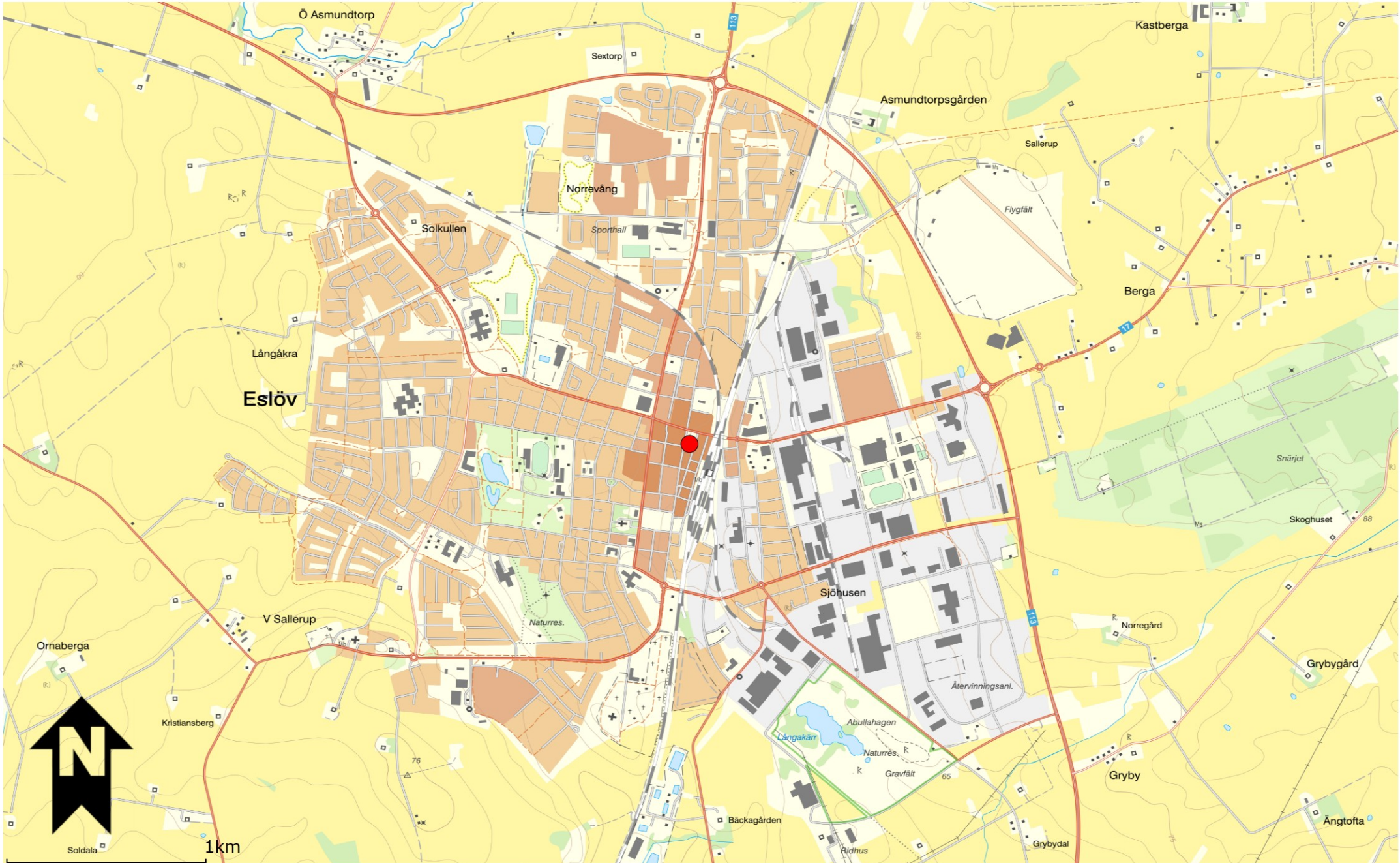
Ombud

Ni kan anlita ett ombud för att sköta överklagandet åt er. I så fall ska ombudet underteckna överklagandet, bifoga en fullmakt i original samt uppge sitt namn, adress och telefonnummer.

Ytterligare upplysningar

Behöver ni veta mer om hur ni ska göra kan ni ringa till Länsstyrelsen, telefon 010-224 10 00.

Eslöv 53:4





Rödmarkering: Ungefärlig placering av åter-och nyplanterade träd

